# iederz bouwt magazine

Nieuws over jouw nieuwe werkplek

April 2022

## iederz ontwerpt

Hoe is het om een dag aan het werk te zijn in het nieuwe iederz?

## de bouwplaats

Een serie foto's van hoe de bouwplaats er op dit moment uitziet.

## in gesprek met...

Dit keer gaan we in gesprek met Bert Poelma.

iederz
werken mogelijk maken

bam

# colofon

**Redactie**
Jan Tilman
Caja Visser
Arina van Houwelingen
Akke Nynke Jagersma

**Ontwerp en vormgeving**
Akke Nynke Jagersma
Iconen van Freepik
Stockfoto's van Adobe Stock

**Fotografie**
Henk Tammens
Akke Nynke Jagersma

**Drukker**
Drukwerkdeal.nl

**Oplage**
1.500 stuks

**Met dank aan**
Bernd ter Keurs
Olga de Jong
Ida Steenhuis
Paul van Bussel
Bert Poelman
Date-Jan de Haan

# Groots!

Voor jullie ligt de tweede editie van 'iederz bouwt'. De vorige editie is erg goed ontvangen bij iedereen.

Groots is een passende titel voor dit voorwoord. Groots in doorlooptijd want vanaf 2017 is iederz al bezig met de nieuwbouw. Een nieuwbouw die ook zeer gewenst is. Het vooruitzicht om weer onder één dak alle collega's te kunnen ontmoeten lonkt.

Het biedt iederz de mogelijkheid om nog beter aan haar missie te kunnen werken. Want door alle verschillende werksoorten weer onder hetzelfde dak te hebben biedt dit ook meer mogelijkheden om die voor alle medewerkers te benutten.

Groots zijn ook de verwachtingen over het comfort van het pand. Mede door Corona is er extra aandacht geweest voor de ventilatie en klimaatbeheersing. Zo zullen jullie veel minder hinder hebben van luchtjes, zoals kookluchtjes of luchtjes die horen die bij een bepaalde werksoort.

Groots is ook het pand met 16.000 m2 vloeroppervlak en toch zal het pand gaan aanvoelen als een geborgen plek om te werken met fijne kleuren en een logische indeling.

We zijn er trots op dat wij namens het MT mede hebben mogen meepraten hoe ons nieuwe huis van iederz eruit komt te zien. De toekomst van ons werk-leerbedrijf iederz kan niet anders dan groots zijn met deze nieuwbouw. Wij kijken uit naar het moment van ingebruikname begin 2023.





**Olga de Jong**
Hoofd bedrijfsbureau

**Bernd ter Keurs**
Hoofd beschut werken

editie 2

# deze keer in iederz bouwt...


6 **iederz nieuwtjes**
Twee pagina's met nieuwtjes binnen iederz.

8 **iederz bouwplanning**
Wat staat er de komende maanden te gebeuren?

10 **In gesprek met...**
Een interview met medewerker Bert Poelma.

12 **De bouwplaats**
Foto's geven een kijkje op de bouwplaats van dichtbij.

18 **Vijf vragen aan...**
We stellen vijf vragen aan Ida Steenhuis.

20 **iederz ontwerpt**
De architect vertelt over een dag werken bij iederz.

22 **Ingestuurde vragen**
We beantwoorden een paar ingestuurde vragen.

12

20

18

# iederz nieuwtjes

Er zijn altijd genoeg nieuwtjes binnen iederz! Op deze pagina's willen we in één overzicht een aantal van de leukste nieuwtjes met jullie delen.

3x

## Prijsvraag: win een bouwhelm!

Wil jij je eigen bouwhelm winnen? Dit is wat je ervoor moet doen! Door dit magazine heen zijn letters verborgen. Als je al de letters vindt, kun je hiervan een woord maken. Maak jij het juiste woord? De oplossing kun je (inclusief je naam) in de bus bij de wenmuur doen of insturen via **internecommunicatieiederz@groningen.nl.** Wie weet win jij wel een bouwhelm!

Dit is een voorbeeld van hoe de letters eruit zien

## Cameraman op de werkvloer

Eind februari is een cameraman langsgeweest bij de Van der Hoopstraat en Niemeyer. Hij kwam hier om korte filmpjes op te nemen over hoe er gewerkt wordt op die locaties. Zo hebben we een mooie herinnering voor later. Hij zal later ook nog langs de Hooghoudtstraat, de Peizerweg en Hoogezand gaan om daar wat beelden te schieten. De filmpjes zijn nog niet klaar, maar zullen uiteindelijk te zien zijn via de wenmuren!

## Het Hoogste Punt pakket

In mei vieren we dat we het hoogste punt hebben bereikt. Om dit te vieren, krijgt iedereen die dag een speciaal 'Hoogste Punt Pakket'. Wat erin zit, dat is nog een verrassing!

### 3D-animatie in de maak

Achter de schermen zijn we druk bezig met het maken van een 3D-animatie. In deze animatie kun je alvast digitaal door het nieuwe gebouw lopen. Je zult precies zien hoe je binnen komt, wat de route is naar je werkplek en hoe de kantine eruit ziet. Nog even geduld, in mei zul je deze op de **wenmuren** zien verschijnen!

## Praat voor bij de koffie (of thee)

Samen werken betekent ook samen over van alles praten. Er wordt op de werkvloer en tijdens de pauzes natuurlijk heel wat afgekletst. Praat jij al met je collega's over de nieuwbouw? Om het er samen wat makkelijker over te hebben, hebben we een ***praatmok*** in het leven geroepen! Op deze mok staat een vraag. Heb jij al over deze vraag nagedacht? In het nieuwe gebouw zijn straks namelijk ook veel meer mogelijkheden om nieuwe dingen te leren! Wat zou jij willen leren?

# iederz bouw**planning**

## Gevelwerkzaamheden

Midden april zijn we druk bezig met de gevel. De wanden worden op dit moment ook volop in de staalconstructie geplaatst. Dit worden *Houtskeletbouw-wanden* genoemd, die mede de basis van de constructie vormen. Vanaf april wordt begonnen met het afwerken: de gevel dus! Voor de gevel gebruiken we duurzame en milieuvriendelijke houten planken van Platowood. Ook worden vanaf nu de raamkozijnen in de gevels geplaatst.

**Maart 2022** **April 2022**

## Dak en dakisolatie

Het dak kan er op! De staalconstructie is inmiddels zo ver dat er begonnen kan worden met de dakdelen. Daar wordt dan meteen isolatie op geplaatst, zodat het koel blijft in de zomer en warm in de winter. Ook worden de eerste delen voor de installaties al aangelegd.

Weet wat er allemaal op het programma staat voor de komende maanden!

## Hoogste punt

In mei vieren we dat we het hoogste punt hebben bereikt. Dit betekent dat het hoogste stukje van het gebouw is gebouwd. Maar waarom wordt dat hoogste punt eigenlijk gevierd? Dit komt omdat het een echte mijlpaal in de bouw is. Als het hoogste punt is gebouwd, kan het gebouw daarna helemaal waterdicht gemaakt worden. Het is een al een oud en traditioneel feest binnen de bouw en wordt dus nog altijd gevierd.

# Mei 2022

B

# Juni 2022

## Waterdicht

In juni zijn we zo ver dat het hele dak erop zit. Dit betekent ook dat het gebouw inmiddels waterdicht is. De bouwvakkers kunnen vanaf dan lekker droog aan het werk. Nu begint ook de afbouw-fase, wat betekent dat we het gebouw helemaal klaar kunnen maken voor gebruik! Maar zo ver is het eerst nog lang niet.

# Bert Poelma

Bert werkt alweer 29 jaar bij iederz. Vijf dagen per week komt hij elke ochtend om kwart over 7 aan op de Hooghoudtstraat om aan de slag te gaan.

## “Ik ben een doorzetter. Dat komt vast ook door mijn Friese bloed.”

Als Bert binnenkomt op de afdeling, zoekt hij zijn plek op bij het raam. Aan de Hooghoudtstraat werkt hij op de inpakafdeling, waar hij de producten van Pharmaspray in dozen plaats. Het is een grote hal waar hij samen met zijn collega’s in een hoge ruimte werkt. “Ik kijk wel uit naar het nieuwe gebouw. Het is daar hopelijk wat warmer, dat is voor mij veel prettiger.” Om vier uur ’s middags wordt hij altijd trouw weer met de taxi naar zijn eigen woning in Lewenborg gebracht, waar hij sinds 9 maart al 32 jaar woont.

**Van agrarische afkomst**

“Ik had liever nog in Bedum gewoond, maar daar boden ze niet de 24 uurs zorg die ik nodig had. En ik wilde graag op mezelf wonen, ik wilde bewijzen dat ik dat kon. Daarom ben ik naar Lewenborg verhuisd. Het was dat of Rotterdam. Ik koos liever voor Lewenborg, want daar is het best wel groen. Al zal ik nooit een *stadjer* worden.”

Bij zijn Friese moeder en Groningse vader heeft hij altijd op een boerderij gewoond, een gemend familiebedrijf met vee en landbouw. Het is daarom dat Bert van de natuur houdt.

Al is er iets waar hij nog meer van houdt: auto’s. Je kan hem altijd midden in de nacht wakker maken voor een ritje. “Dat is zelfs wel eens gebeurd, toen ben ik midden in de nacht vertrokken voor een rit van 1000km. In een Mercedes Sprinter.” Bert zijn voorkeur gaat uit naar Duitse auto’s, dus deze rit was voor hem een droom die uitkwam. Thuis heeft hij ook veel schaalmodellen van auto’s staan. Hij heeft er zelfs zoveel dat er nog een kamer bij zijn moeder is waar de modellen opgeslagen worden. Hoeveel hij er heeft, dat weet hij niet. Maar zijn mooiste modellen zijn toch wel die van de Mercedes W123-serie.

**Lange carrière**

Een paar jaar nadat Bert op zichzelf ging wonen, ging hij voor iederz aan de slag. “Ik ben begonnen bij de Peizerweg, waar in 25 jaar heb gewerkt. Ik heb gestart bij de montage. Na 15 jaar ben ik voor het productiebureau aan de slag gegaan, waar ik zes jaar voor heb gewerkt. Dat was een hele leuke tijd. Ik heb daar zelfs een opleiding binnen het bedrijf gevolgd waardoor ik me meer heb ontwikkeld op administratief niveau. Ik dacht meteen: ik pak alles aan wat ik aan kan pakken. Ik ben altijd een doorzetter geweest.” Na de Peizerweg heeft Bert nog drie jaar aan de Van der Hoopstraat gewerkt en sinds vorig jaar werkt hij aan de Hooghoudtstraat.

**Het nieuwe gebouw**

De verhuizing naar het nieuwe gebouw kijkt Bert naar uit. Hij hoopt zijn collega’s weer te zien die hij in al die jaren heeft leren kennen. “Ik mis vooral Koos, die werkt aan de Van der Hoopstraat. Hij is net zo’n autogek als ik. Tijdens het etentje wat ik heb gegeven voor mijn 25 jaar in dienst heeft Koos mij een schaalmodel van een Golf 7 gegeven. Daar was ik erg blij mee. Ik hoop hem nog te zien, hij gaat er namelijk bijna uit.” Naast het opnieuw zien van zijn collega’s, hoopt hij ook dat hij nieuwe kansen krijgt om zich verder te ontwikkelen. Al geeft hij ook aan dat hij de verandering best spannend vindt. “Verandering is voor mij moeilijk, want ik ben heel precies. Ik wil altijd alles goed doen en met verhuizen heb je niet alles meer zelf in de hand.” Maar de spanning valt weg als hij eraan denkt dat hij iedereen weer terug ziet. ‘Ik verheug mij enorm op het nieuwe gebouw!’

**Wist je dat...** er foto’s van Bert zijn rolstoel zijn gemaakt en gebruikt zijn om zo de breedte van de deuren te bepalen?

# de bouwplaats

We geven je graag
een inkijkje in hoe de
bouwplaats er nu uitziet.

Hier zie je de eerste dak- en gevelelementen. Links staan de isolatieplaten.

# De dakplaten

# Overzicht van het gebouw

De inrijplaats voor vrachtwagens naar het magazijn.

## Een update van Date-Jan

Projectleider bouw iederz

We gaan inmiddels de hoogte in! De staalconstructie krijgt behoorlijke vormen en schiet aardig op. We zijn zelfs al zo ver dat alle verdiepingen in staalconstructie en betonvloeren gebouwd zijn. In de bouwplanning heb je kunnen zien dat het nu tijd is voor het dak. Zo werken we toe naar een water- en winddicht gebouw in de zomer!

# vijf vragen aan...

## Ida Steenhuis

Ida is eigenlijk nog helemaal niet zo lang bij iederz; sinds 1 april werkte ze een jaar aan de Hooghoudtstraat. Vanuit Sport050 zocht ze een nieuwe uitdaging en die vond ze als werkleider. Ze werkt nu met veel plezier op haar afdeling.

**Wie ben je en wat doe je voor iederz?**

"Ik ben Ida en ik ben werkleider aan de locatie Hooghoudtstraat. Ik werk nu een jaar bij iederz, wat ik in het begin best wennen vond in een hal met productie en lawaai. Nu na een jaar kan ik zeggen dat ik de uitdaging in het leidinggeven weer terug heb gevonden nadat ik vijftien jaar bij Sport050 heb gewerkt. De diversiteit van mijn werk, dat is wat ik voornamelijk erg leuk vind."

**Wat vind je het leukst aan je werk op deze locatie?**

"Ten eerste ben ik heel blij met deze plek, omdat we zulke grote ramen hebben. Ik vind het fijn om naar buiten te kunnen kijken en dat ruimtelijke gevoel te hebben. Ten tweede vind ik het werk zelf erg leuk. Ik ben continu bezig met hoe ik iedereen aan het werk houd, want van stil zitten wordt niemand blij. Ik probeer iedereen altijd een persoonlijke behandeling te geven en te kijken naar wat er wél kan in plaats van wat er niet kan. Mensen uitdagen om meer zelf te doen en verder te kijken dan wat je denkt dat je kan, daar haal ik energie uit. Dus die motivatie erin houden, dat is wat ik belangrijk vind."

**Waar kijk je naar uit in het nieuwe gebouw?**

"Dat de lijnen korter worden. Iedereen zit op één locatie, dus we spreken elkaar makkelijker aan. En ook als ik nu bijvoorbeeld stickers moet hebben, moet ik eerst naar de Peizerweg. Dat hoeft dan straks niet meer, alles zit straks heerlijk onder één dak. Daarbij hoop ik ook dat het wat rustiger wordt op de afdeling, omdat de indeling zich daar meer voor leent. Wie weet kunnen we dan wat vaker een muziekje aanzetten."

**Wat ga jij doen in het nieuwe gebouw?**

"Als het goed is blijf ik hetzelfde doen met dezelfde groep als die ik nu heb. De producten die we hier inpakken en waar we mee werken verhuizen zelfs mee. We werken nu bijvoorbeeld veel met SPF en Pharmaspray, met die producten zullen we ook gewoon in het nieuwe gebouw gaan werken. Ik hoop ook dat ik de kans blijf houden om mensen verder te ontwikkelen."

**Wat wil je nog kwijt aan de medewerkers?**

"Zie de verhuizing als een nieuw begin met meer mogelijkheden en pak die mogelijkheden ook aan. Laat het allemaal over je heen komen en kijk het aan, probeer er rustig mee om te gaan. Je staat er niet alleen voor, wij als werkleiders zijn er voor je om je te helpen waar nodig. Het komt allemaal wel goed. En mocht het niet goed komen, dan kijken we er samen naar hoe we het wel op zouden kunnen lossen."

# iederz *ontwerpt*

## “Een dag aan het werk bij ie

**Het nieuwe gebouw is ontworpen door de UNIE architecten. In de rubriek ‘iederz ontwerpt’ vertelt architect Paul van Bussel elke keer iets anders over het ontwerp. Deze keer vertelt hij hoe een dag aan het werk bij iederz eruit ziet!**

“Het is nu natuurlijk nog wat moeilijk voor te stellen hoe een werkdag bij iederz er uit gaat zien, omdat het gebouw nog helemaal niet af is. Met een paar voorbeeldplaatjes probeer ik het zo duidelijk mogelijk uit te leggen.

**Binnenkomen**
Als je aankomt, parkeer je je fiets, auto of scooter. Via het parkeerterrein loop je over een mooi groen pad naar de personeelsingang toe, waar je meteen binnenkomt in de bedrijfskantine. Kom je met het openbaar vervoer, dan loop je meteen door naar deze ingang.

**Naar je werkplek**
In de kantine kun je eerst nog even gezellig kletsen en een kop koffie drinken, maar daarna is het tijd om naar je werkplek te gaan. In de kantine zie je lijnen in vier verschillende kleuren op de vloer. Je volgt de kleur van de route die je moet hebben. Laten we als voorbeeld nu even de blauwe route volgen naar de gang.

**Aankomst productiehal**
In de gang zie je meerdere productiehallen. Met een symbool wordt aangegeven welke hal je moet hebben. Als je bent aangekomen bij het juiste symbool, dan zie je de lockers staan voor je spullen. Er is ook een plek om je handen te wassen. Daarna loop je door naar je werkplek.

**Aan het werk**
De hal waarin je gaat zitten is opgedeeld in twee ruimtes. In het midden zie je je werkleider zitten. Je neemt plaats aan je werkplek en gaat aan de slag. Vanaf je werkplek is er mooi uitzicht naar buiten en zie je de groene planten die aan de gevel groeien en de vogels die hierin nestelen.

**Pauze**
Als je pauze hebt, loop je weer terug via de blauwe lijn naar de kantine. Je kunt hier eten krijgen bij de uitgiftebalie. Daarna zoek je een plekje. Er zijn heel veel verschillende hoekjes in de kantine. Je kan bijvoorbeeld kiezen om de rust op te zoeken en alleen te zitten, of juist de huiskamersfeer of de tuinkamer op te zoeken.

**Eind van de werkdag**
Na de pauze ga je natuurlijk weer aan de slag. Aan het eind van de middag ben je klaar en loop je aan de hand van de lijn weer naar de kantine. Je komt dus de hele dag altijd weer bij de kantine uit, daarom noemen we dit het hart van het gebouw. Na een laatste groet aan je collega’s, loop je naar buiten en zit je werkdag er op.”

derz”

1 Binnenkomen

2 Naar je werkplek

3 Aankomst productiehal

4 Aan het werk

5 Pauze

6 Eind van de werkdag

**Rolstoel of mindervalide**

"Zit je in een rolstoel of ben je mindervalide, dan kom je vaak aan in de taxi. Je binnenkomst bij iederz ziet er dan iets anders uit. Je gaat dan namelijk niet naar binnen via de personeelsingang, maar via de hoofdingang. De hoofdingang wordt ook gebruikt door bezoekers en klanten. Vanuit hier ga je door een deur waar je direct in de kantine bij de uitgiftebalie uitkomt.

Vanuit de kantine ziet de route er eigenlijk hetzelfde uit als voor medewerkers die via de personeelsingang binnen komen. Je volgt de lijn met de kleur waar je heen moet. Stel je werkt op de eerste verdieping, dan is er meteen als je de gang binnenkomt een lift die je naar de eerste verdieping brengt.

Als je werkdag er op zit, dan word je weer opgehaald door de taxi. Dit gebeurt ook bij de hoofdingang. Hier is een wachtruimte waar je goed uitzicht hebt op de aankomstplaats van de taxi's. Zo kun je precies zien wanneer je vervoer klaar staat."

**Ontwerpkeuzes**

"Je hebt nu een beeld gekregen van hoe je werkdag er binnen iederz uit ziet. Toch wil ik nog een paar ontwerpkeuzes met je delen die ondersteunen om je werkplek nog prettiger te maken."

Elke productiehal bestaat uit twee ruimtes, maar de muur tussen elke ruimte kan er gemakkelijk uitgehaald worden om er zo één ruimte van te maken.

In één gang zitten meerdere productiehallen. Elke productiehal heeft zijn eigen WC's en per gang is een invalidetoilet aanwezig.

Om het gebouw heen is het mooi groen met veel bloeiende planten. Overal waar je loopt, zelfs als je van binnen naar buiten kijkt, zie je de groene planten groeien.

Het magazijn zit in het midden van het gebouw. Dit zorgt ervoor dat elke productiehal makkelijk voorraad kan krijgen uit het magazijn, omdat er een directe verbinding is.

Volgende keer:
**"Speciale kenmerken van iederz"**

# ingestuurde vragen

Een nieuw gebouw levert natuurlijk ook vragen op. We hebben meerdere vragen binnen gekregen en daarvan hebben we een aantal uitgekozen om te beantwoorden.

### *Wordt het gebouw rolstoelvriendelijk?*

Er wordt gebouwd volgens de ITS-norm. Dit is de standaard voor toegankelijk bouwen, waarbij dus speciaal gelet wordt of het gebouw ook rolstoelvriendelijk is. Deuren zullen bijvoorbeeld automatisch open gaan en de lift is breed genoeg om een rolstoel in te passen.

H

### *Komt er een kloksysteem?*

Nee, er komt geen kloksysteem om te registreren hoe lang iedereen op de afdeling is. Net zoals nu zullen er twee koffiepauzes en één lunchpauze zijn.

### *Blijf ik in dezelfde groep werken?*

Het is vooralsnog de bedoeling dat de groepen met werkleiders waarin nu gewerkt wordt hetzelfde blijven.

Binnenkort komt er een overzichtelijke folder uit met antwoord op alle gestelde vragen tot nu toe.

Dit magazine is een uitgave van iederz, in samenwerking met BAM Bouw en Techniek regio Noord